



Einzel-Baustein Immobilien-Rechtsschutz

Immobilien-Rechtsschutz Ein gutes Gefühl für Zuhause



Ihr Zuhause soll ein Ort zum Wohlfühlen sein. Doch immer wieder gibt es Anlass für Konflikte mit dem Vermieter oder als Eigentümer mit den Nachbarn. Die Rechtslage ist dabei oft schwer einzuschätzen. Mit dem Immobilien-Rechtsschutz von ROLAND stehen Sie in einem solchen Fall nicht allein da. Wir setzen uns für Sie ein – damit Sie sich in Ihren vier Wänden wohlfühlen.

ROLAND STEHT IHNEN ZUR SEITE ...

- wenn Ihr Vermieter überhöhte Mietforderungen stellt.
- wenn Ihr Mietvertrag plötzlich gekündigt wird.
- wenn Sie wegen Schimmelbefall in Ihrer Wohnung die Miete mindern möchten.
- wenn es mit Ihren Nachbarn einen Konflikt wegen Lärmbelästigung gibt.
- wenn das Finanzamt die Grundsteuer falsch berechnet.
- wenn Sie an Ihrem Haus eine Fotovoltaikanlage angebracht haben und es wegen der Bedingungen, zu denen Sie Strom ins öffentliche Netz einspeisen, zu einer Auseinandersetzung mit Ihrem Energieversorger kommt.

DER RICHTIGE IMMOBILIEN-RECHTSSCHUTZ FÜR SIE

- Den Immobilien-Rechtsschutz für Ihre selbst genutzte Wohneinheit können Sie als Einzel- oder Zusatzdeckung abschließen.
- Bei der Selbstbeteiligung können Sie zwischen verschiedenen Varianten wählen.
- Wenn Sie zusätzlich auch den Plus-Baustein Privat in Kombination mit den Einzel-Bausteinen Privat-, Berufs- und Verkehrs-Rechtsschutz abschließen, sind alle Ihre selbst genutzten Wohneinheiten versichert.

OPTIMALER SCHUTZ VOR DEN KOSTEN EINES RECHTSSTREITS

Selbst wenn es um eine Kleinigkeit geht – ein Rechtsstreit kann Sie schnell an finanzielle Grenzen führen. Bereits bei einem Streit um 13.000 Euro können über zwei Instanzen Kosten von über 6.000 Euro entstehen – Gebühren für Sachverständige und Zeugen, Reisekosten und andere Auslagen der gegnerischen Partei sind dabei noch gar nicht berücksichtigt.

ROLAND schützt Sie vor diesem Kostenrisiko und sorgt dafür, dass Sie zu Ihrem Recht kommen.





Einzel-Baustein Immobilien-Rechtsschutz

UNTERSTÜTZUNG, DIE SICH AUSZAHLT

- Der Immobilien-Rechtsschutz von ROLAND gilt für gemietete oder eigene selbst genutzte Immobilien, also auch für Garagen oder Abstellplätze – sofern Sie diese nicht vermieten.
- Im Streitfall übernehmen wir die Kosten (bis 1.000.000 Euro) für einen unabhängigen Anwalt, für das Gerichtsverfahren sowie für eventuelle Gutachter und Zeugen.
- Bei Rechtsschutzfällen, die mit Kosten bis zu 250 Euro enden, müssen Sie keine Selbstbeteiligung zahlen, wenn ein ROLAND-Partneranwalt für Sie tätig war.
- Schnelle Rechtsauskunft durch JurLine: Bei Bedarf vermitteln wir Ihnen eine telefonische Erstberatung bei einem Rechtsanwalt.
- Bei Krankheit oder nach einem Unfall besucht Sie ein Anwalt im Falle einer rechtlichen Auseinandersetzung zu Hause oder im Krankenhaus.
- Bonus-Rechtsberatung: Nach drei schadenfreien Jahren können Sie sich zu einem rechtlichen Thema Ihrer Wahl persönlich beraten lassen – für bis zu 1.000 Euro je Kalenderjahr.
- Oft lassen sich Probleme mit einem Mediator lösen. Auch dafür übernehmen wir die Kosten – bis zu 10.000 Euro je Kalenderjahr.

GUTE GRÜNDE FÜR ROLAND

- Kompetent und erfahren – einer der größten Rechtsschutz-Versicherer am Markt
- Einzigartiges Leistungsspektrum – mehrfacher Testsieger
- Immer für Sie erreichbar – 24 Stunden, sieben Tage die Woche
- DER Rechtsschutz-Versicherer – Ihr starker Partner in Sachen Recht

RUNDUM SICHER: DIE PERFEKTE ERGÄNZUNG FÜR IHREN IMMOBILIEN-RECHTSSCHUTZ

Den Immobilien-Rechtsschutz können Sie zusätzlich mit weiteren Bausteinen zu einer perfekten Rundum-Absicherung kombinieren.

BELIEBTE KOMBINATIONEN:



Den PREMIUM-SCHUTZ erreichen Sie, wenn Sie zusätzlich die Einzel-Bausteine Privat-, Berufs- und Verkehrs-Rechtsschutz sowie die Ergänzungs-Bausteine Plus-Baustein Privat, JurWay Privat und StrafrechtPlus Privat abschließen. Mit dem Plus-Baustein Privat profitieren Sie von erweiterten Versicherungsleistungen und mit JurWay Privat können Sie auf umfassende Leistungen des ROLAND Online-Beratungsportals zugreifen. StrafrechtPlus Privat schützt Sie außerdem optimal, wenn Ihnen eine vorsätzliche Straftat vorgeworfen wird. Dazu sind bei dieser Kombination alle Ihre selbst genutzten Wohneinheiten top abgesichert.



Mit den Bausteinen Privat-, Berufs- und Verkehrs-Rechtsschutz komplettieren Sie Ihren Immobilien-Rechtsschutz zu einer soliden Grundabsicherung für alle Lebenslagen.

